

ARKITEKTUR OG BYPLANLEGGING GJENNOM 300 ÅR

# BLØDEKJÆR

2005



Forslag til revitalisering av Blødekjær. Tegnet av Asplan viak v/ arkitekt Harald Tallaksen.

2006



Den gamle Essostasjonen i Blødekjær. Foto: Erik Holand, Agderposten 11.10.2006

2023



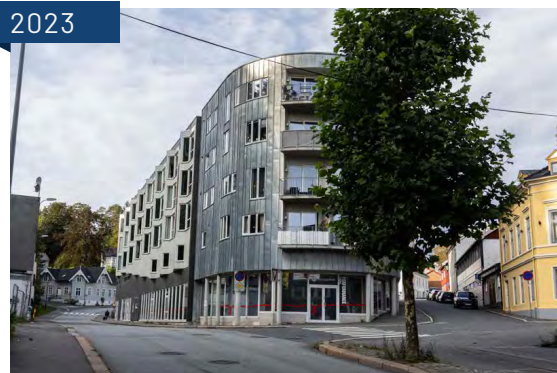
Blødekjær 2023. Foto: Mona Hauglid

2007



Den verneverdige murgården fra 1880-årene var den bygningen folk med størst Blødekjær-hjerte gjerne ville ha bevart i 2007. Foto: Agderposten 10.01.2007.

2023



Ny boligblokk Blødekjær 20-26, tegnet av Arkitektkontoret Kjell Jensen, sto ferdig i 2012. Foto: Mona Hauglid

18/1900



Blødekjær ca. slutten av 1800- begynnelsen 1900 tallet.  
Foto: PM Danielsen. AAA-PA-2405.L7.040, CC BY-SA. Aust-Agder museum & arkiv, KUBEN.

2023



Nytt forslag til Gamehouse i 2022, på den gamle branntomta. Pådriver Rolf Josephsen, illustrasjon RA1. Foto: Espen Insam Tryf/ Bygg Detaljering as (2023).

**B**lødekjær navnet kommer av at det tidligere fantes et fuktig og myrlendt kjerr rundt en større vanndam her. Blødekjær/ Håvet har fra gammelt av vært inngangsportalen og hovedinnsfartsåren til sentrum. I sin tid gikk Vestlandske hovedvei (datidens E-18) fra Christiania til Stavanger gjennom Blødekjær. Den gang var det hest og kjerre, og det lå en skysstasjon her. I 1880 brant bydelen og 15 hus og et verksted gikk tapt.

Bydelen ble regnet som en forstad til selve byen med et mangfoldig håndverksmiljø med verksteder og mye hestetrafikk. Det var salg av hester, produksjon og reparasjon av vogner og hjul osv. idrettsplass, og omreisende sirkus som bidro med liv og røre. Etter hvert overtok mekaniske verksteder, bilforretninger og bensinstasjon. Næringsgrunnlaget endret seg, hestene forsvant og bilene med gjennomgangstrafikk kom til å prege stedet. Mange mente at stedet forfalt da det ble etablert ny øst-vest forbindelse mellom Barbu og Myrene, med tunnelutløp også i Blødekjær.

I Blødekjær har det vært fengsel, skole, sykehus, arbeidsanstalt, brannstasjon mm. Arendal fengsel ble bygget i 1862, Arendal brannstasjon i 1972 og Arendal tinghus ble oppført i 1998.

## «Noen ganger er det nesten flaut å si at en bor i Blødekjær»

- sa en beboer til Agderposten for nesten 20 år siden. Mye er sagt om Blødekjær og mange prosjekter og planer er blitt luftet, og noen kamper har det blitt også her.

I 2004 ble det satt ned et utvalg som skulle se på fornyelse og oppgradering av Blødekjær. Den kreative bydel ble lansert og inneholdt 90 nye boliger, to torg og arealer for kreative næringer. Forslaget ble tegnet av Asplan Viak. Det ble ikke utarbeidet reguleringsplan for området. Isteden ble det bygget en ny boligblokk Blødekjær 20-26 her, tegnet av Arkitektkontoret Kjell Jensen. Bygningen sto ferdig i 2012.

Brannstasjonen flyttet i 2013 og Arendal fengsel ble lagt ned i 2020. I nyere tid er det lansert planer for Gamehouse Arendal på samme sted som brannstasjonen og det er etablert hotell og snekkerverksted i det gamle fengselet.

«-Innen ti år bør vi kunne forvente at Blødekjær skal fremstå som en helt annen bydel»

- lyder ordførers forsiktede løfte. 1.des.2005, ordfører Torill Rollstad Larsen til Agderposten.



Avisutklipp, fra venstre til høyre: Agderposten-29.09.1990, Agderposten-08.12.2005, Agderposten-10.05.1995, Agderposten-29.08.2022, Agderposten-29.10.2022.